

**PROTOKOLL FÖRT
VID ORDINARIE FÖRENINGSSTÄMMA 2016
I BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN RINKEBY PARK NR 1**

Tid: Torsdagen den 12 maj 2016, kl 18.30

Plats: Gården, Rinkebystråket

§ 1 Mötets öppnande

Ordföranden Birgitta André Åstrand hälsade alla välkomna och öppnade mötet.

§ 2 Godkännande av dagordning

Dagordningen godkändes utan förändringar.

§ 3 Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar (röstlängd)

Efter genomgång av närvarande föreningsmedlemmar fastställdes röstlängden.

§ 4 Val av ordförande vid stämman

Birgitta André Åstrand valdes till ordförande.

§ 5 Anmälan av styrelsens val av protokollförare

Monica Jansson anmäldes som mötets sekreterare.

§ 6 Val av justeringsmän

Anna Nordfjell och Inger Adolfsson valdes att justera dagens protokoll.

§ 7 Fråga om kallelse till sammanträde behörigen skett

Förklarades att kallelse till stämman skett fyra veckor före mötesdag, vilket är i behörig ordning då stadgan kräver två veckor eller fler före mötesdag. Noteras bör att ändring av lokal gjordes dagen innan stämman ägde rum. Detta p g a ändrade öppettider i Rinkebyskolan där stämman brukar hållas. Alla medlemmar fick dock skriftlig information om den ändrade mötesplatsen.

§ 8 Föredragning av styrelsens årsredovisning

Styrelsens årsredovisning för föreningens verksamhet 2015 har tillställts samtliga medlemmar. Redovisningen föredrogs av Birgitta André Åstrand och Ann Svedeby.

§ 9 Föredragande av revisionsberättelsen

Revisionsberättelsen för 2015 föredrogs av Birgitta André Åstrand och lades utan erinringar till handlingarna.

§ 10 Fastställande av resultat- och balansräkningen

Resultat- och balansräkningen för 2015 föredrogs och fastställdes.

§11 Beslut om resultatdisposition

Stämman beslöt enhälligt att fastställa styrelsens förslag till vinstdisposition.

§ 12 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Styrelsen beviljades i enlighet med revisorns tillstyrkan ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2015.

§ 13 Fråga om arvoden

Beslöts om arvode till styrelseledamöter och suppleanter med totalt SEK 35 000 exklusive sociala avgifter, vilket är samma summa som under föregående år. Då arvodet varit detsamma sedan 2005 föreslog medlemmarna en indexuppräknning till nästa år.

§ 14 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Ali Mahamoud hade inför stämman meddelat att han avgår ur styrelsen. Valberedningen föreslog följande sammansättning av styrelse och suppleanter:

Styrelseledamöter

Birgitta André Åstrand, omval
Lars Pettersson, omval
Ann Svedeby, omval
Monica Jansson, omval
Inger Adolfsson, nyval tidigare suppleant

Suppleanter

Birgitta Hald Svensson, omval
Moncef Zaghdane , nyval

Mariam Nordmark anmälde sitt intresse som suppleant.

Då en pågående konflikt finns mellan föreningen och Mariam Nordmark angående förverkade av bostadsrätten informerade föreningens ordförande Birgitta André Åstrand att det inte är lämpligt att Mariam Nordmark är ledamot eller suppleant i styrelsen.

Efter omröstning valdes Moncef Zaghdane som suppleant i styrelsen. Styrelseledamöter och suppleanter valdes därmed i enlighet med valberedningens förslag.

§15 Val av revisor

Som revisionsbyrå har föreningen tidigare anlitat Borev revisionsbyrå AB. Bolaget är sedan 2015 avregistrerat som ”registrerat revisionsbolag” och har numera bara två valbara revisorer. Val av revisor är därmed ett stämmobeslut och behöver inte gå via Bolagsverket.

Stämman beslöt att välja Tomas Jonasson, godkänd revisor som revisor och revisor Lars Jonasson som suppleant att också i fortsättningen granska föreningens verksamhet och ekonomi.

§ 16Val av valberedning

Som valberedning valdes Ahmed Zaghdane och Suleyman Boyaci.

§ 17 Övriga frågor

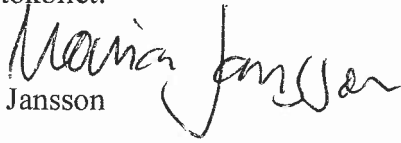
- Mariam Nordmark undrade över var informationen om inneboende förvaras och hur den hanteras. Denna lagras hos Monica Jansson. Ska uppdateras vid förändringar i boendeförhållandet. Ny boendelista kommer att utdelas under sommaren när två hus i föreningen bytt ägare.
- Mariam Nordmark undrade över föreningens ansvar för brandskydd. Varje hushåll har ansvar för att känna till utrymningsvägar och se till att brandvarnare och brandsläckare finns. Föreningen kommer inom kort att utdela checklista för brandskydd och planerar en släckningsövning när kursledare hittats.
- Moncef Zaghdane kommer att ordna en hemsida för Brf Rinkeby Park. Hur den kan se ut kommer att diskuteras på kommande styrelsemöte.

§ 18 Stämmans avslutande

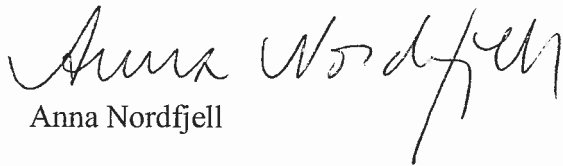
Birgitta André Åstrand tackade de närvarande deltagande och avslutade stämman.

Vid protokollet:

Monica Jansson



Justeras:



Anna Nordfjell



Inger Adolfsson